



מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

התחלה חדשה בשכונה הוותיקה

קבוצת בן חיים גאה להציג את **M19**, פרויקט הבוטיק היוקרתי בשכונה הוותיקה והמוכרת של ראשון לציון, מציע פנטהאוזים ודירות בסטנדרט הבנייה הגבוה בענף - מוארות, מעוצבות ועם מרפסות מרווחות. זוהי ההזדמנות המושלמת עבור זוגות צעירים ומשפרי דיור ליהנות מחוויית מגורים ייחודית בעיר שהופכת למרכז החדש בגוש דן.



M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

פינה שקטה בלב העיר

דיירות ודיירי פרויקט **M19** ייהנו משני העולמות. מצד אחד, לגור בשכונת גן נחום השלווה, מוקפים בגינות ירוקות ובמוסדות החינוך המעולים באזור. מצד שני, להישאר מחוברים לחיים האורבניים התוססים וליהנות מקרבה למרכזים מסחריים, קניון עזריאלי ראשונים, מסעדות, מכוני כושר ואטרקציות נוספות. כמו כן, אלו המרבים לצאת מהעיר, יעשו זאת בקלות באמצעות תחנת הרכבת 'ראשונים' או באמצעות כבישים 431 ו-6 הסמוכים.



באזור:

- קניון ראשונים
- תחנת רכבת
- מדרחוב
- עריית ראשון
- גן העיר

M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

הכל
במרחק
הליכה

בתי קפה
שכונתיים
ורשתות
מזון



M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

הכל
במרחק
הליכה

בתי ספר
עירוניים
וגני ילדים



M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

כל קומה והפינוק שלה

הפרויקט מציע מגוון דירות מפנקות בגדלים
שונים של 3 ועד 5 חדרים כולל מיני פנהאוזים
ופנטהאוז.



מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

מפרט טכני למיני פנטהאוזים ופנטהאוז

הפרויקט בליווי בנקאי
עם מתן ערבות לרוכשים

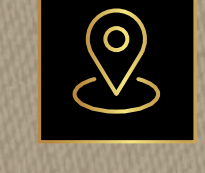
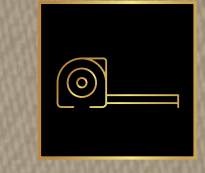
בנייה בסטנדרטים
גבוהים

החל מ-40 מ"ר
מסחר

חניה
תת קרקעית

גישה נוחה לציירי
הכניסה והיציאה
מהעיר

לובי מרשים ומאובזר



4 כיווני אוויר

מטבחים מעוצבים

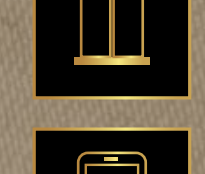
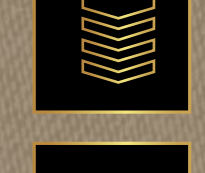
דלתות בגובה 2.20 מ'

מיזוג אוויר

אריחי ריצוף 1x1 מ'

מעלית ישירה לקומות

חשמל חכם





M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

קומת
קרקע

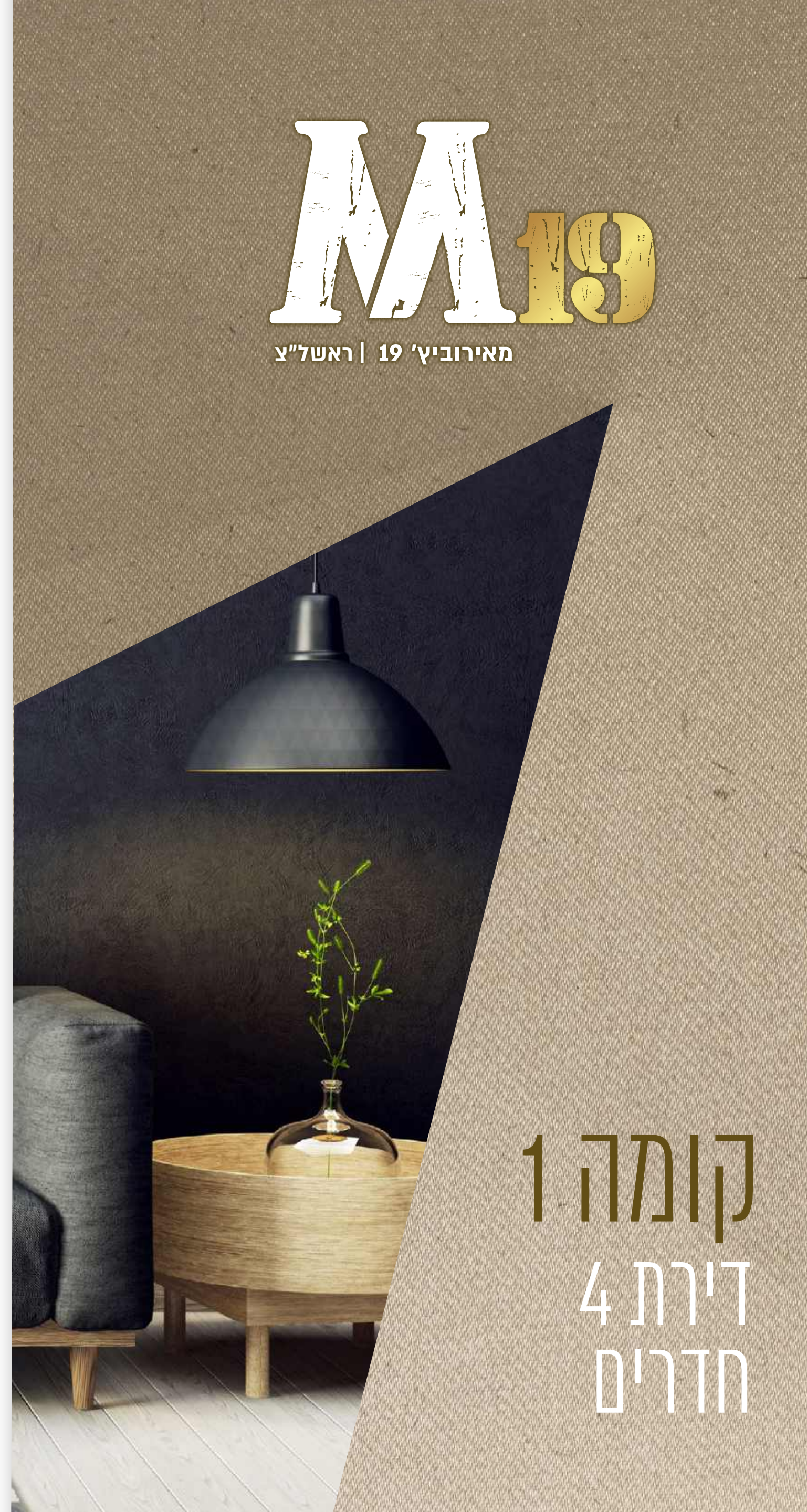




M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

קומה 1
דירת 4
חדרים





M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

קומה 2

דירת 3

חדרים

דירת 5

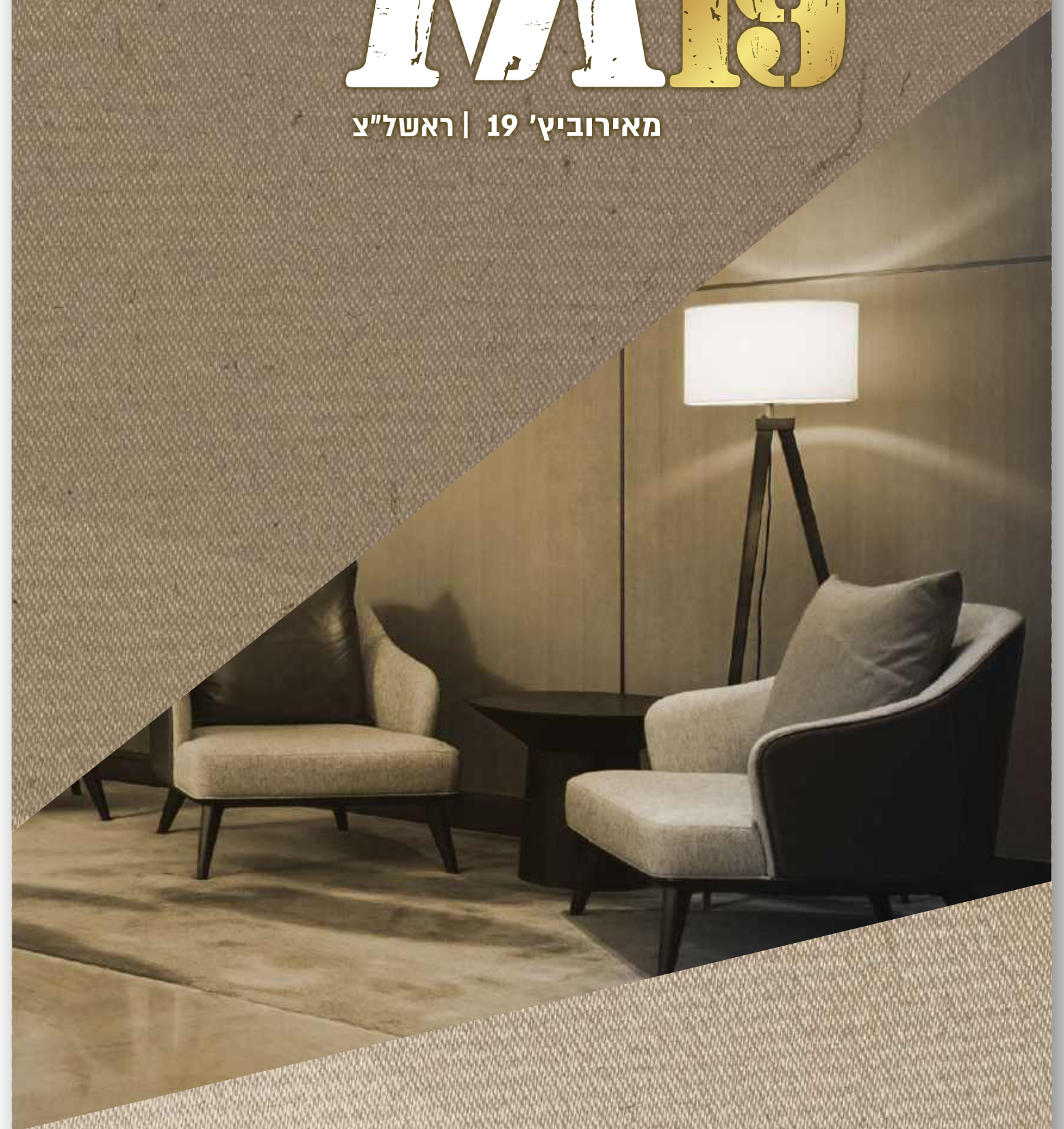
חדרים



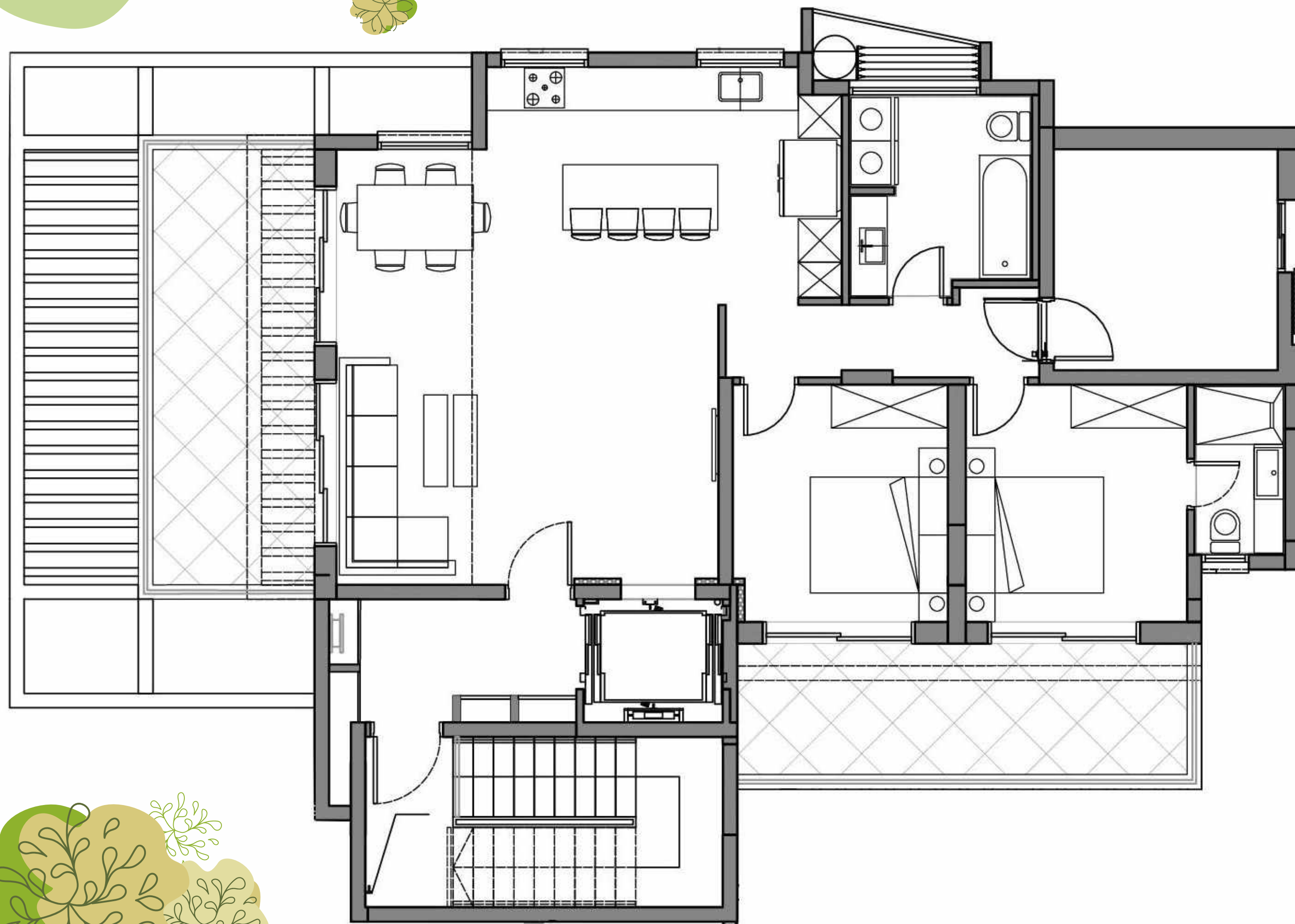


M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

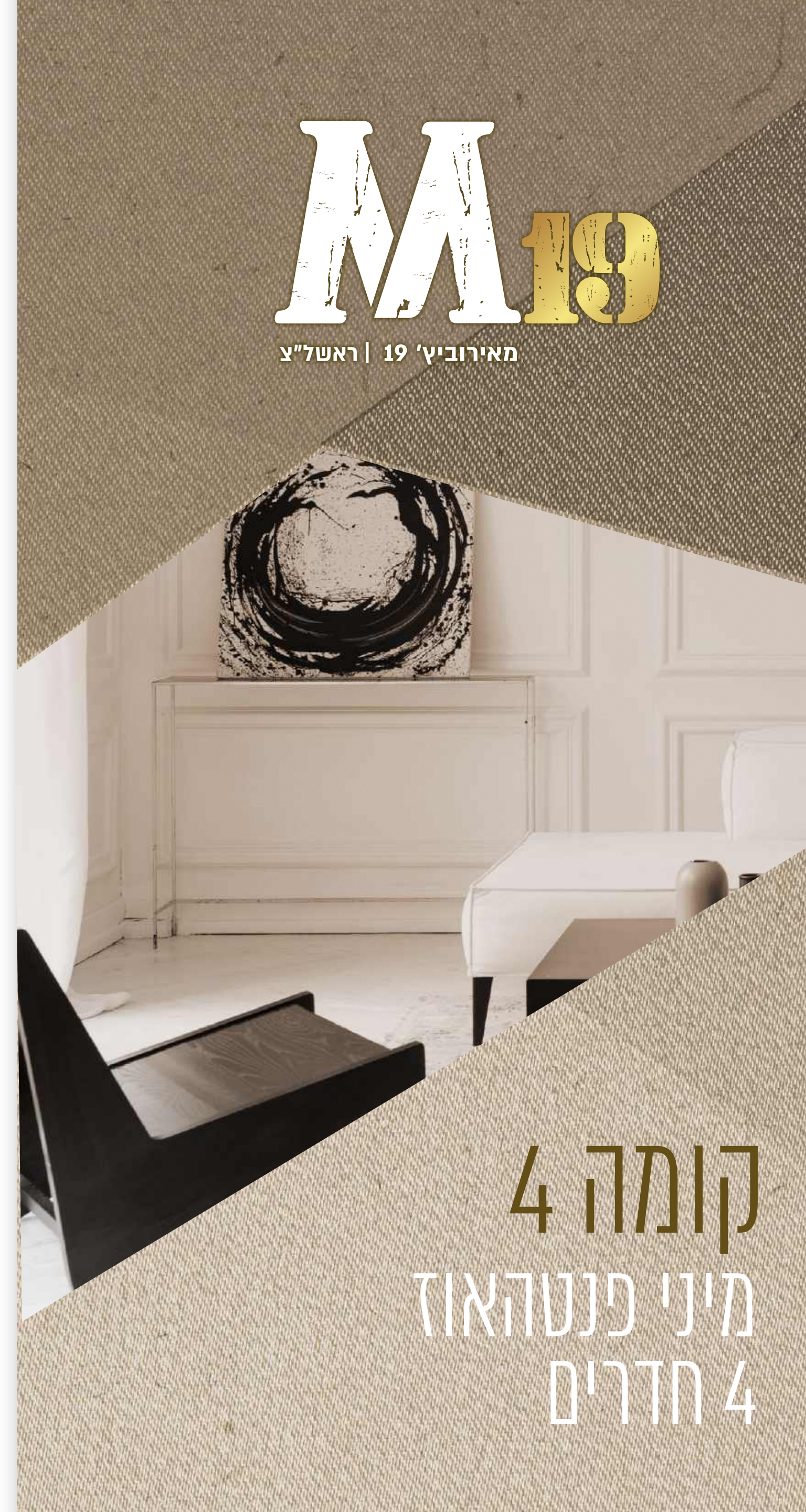


קומה 3
מיני פנטהאוז
4 חדרים



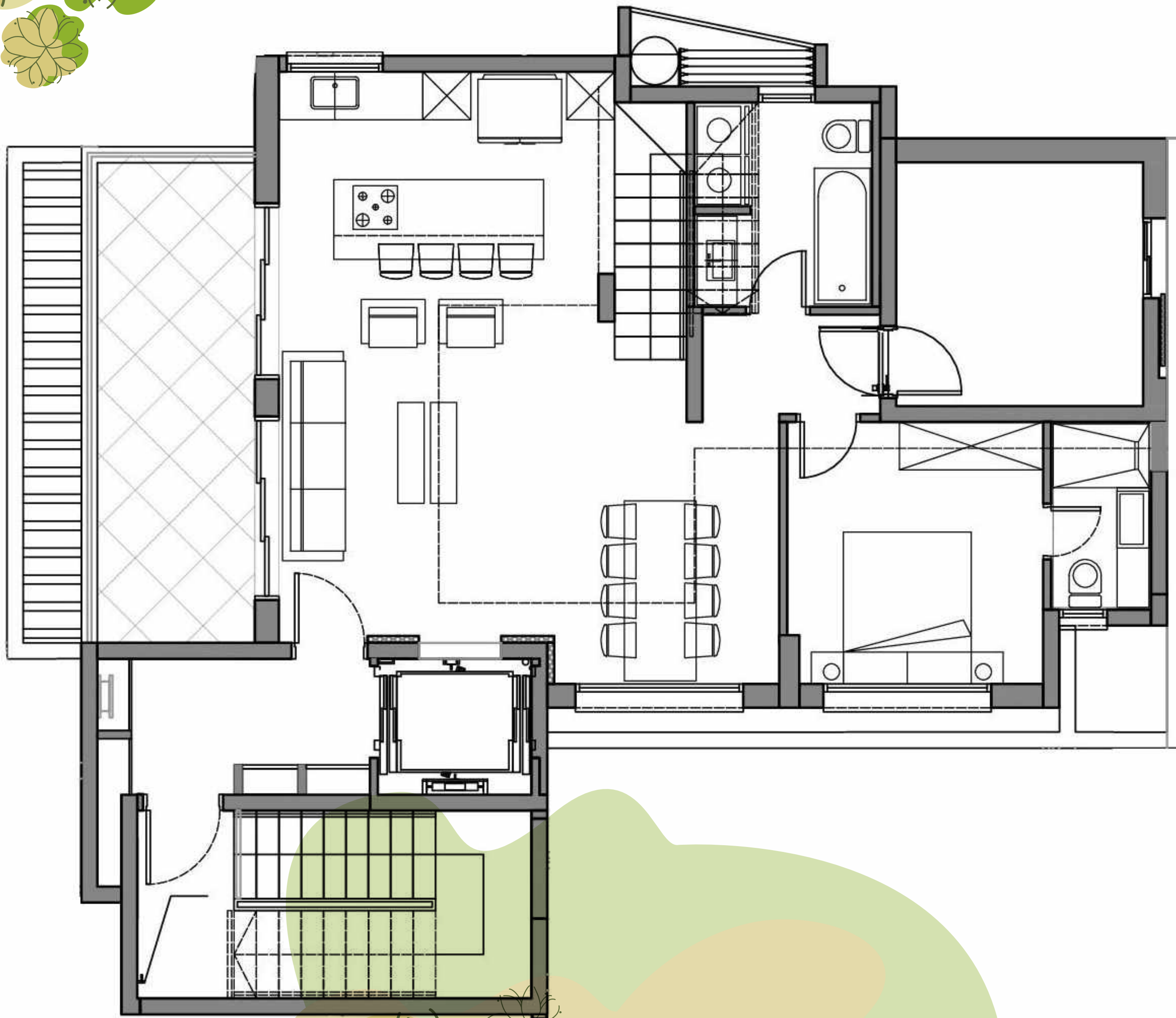
M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ



קומה 4

מיני פנטהאוז
4 חדרים



קומה ראשונה

M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ



קומה 5
פנטהאוז
5 חדרים



קומה שנייה

M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ



קומה 6
פנטהאוז
5 חדרים





M19

מאירוביץ' 19 | ראשל"צ

מאחורי הפרויקט ומאחוריכם

קבוצת בן חיים היא חברה יזמית עתירת ניסיון בתחום היזמות, ומתמחת בבניית מבני מגורים ומסחר באזורים המבוקשים ביותר. הקבוצה עומדת מאחורי מספר פרויקטים מוצלחים, וממשיכה לבנות מתוך תחושת השליחות שבהנגשת סטנדרט בנייה גבוה לציבור הרחב. טובת הלקוחות נמצאת בראש מעיינה של הקבוצה, שתעשה הכל כדי להגשים את חלומותיהם עד לפרטים הקטנים ביותר.

תודה